

# Нижнеомский муниципальный вестник



газета Совета и Администрации Нижнеомского муниципального района  
Омской области

№ 30  
18.06.2020 г.

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГЛАВА  
НИЖНЕОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июня 2020 г.

№ 221-П

с. Нижняя Омка

О создании согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом генерального плана Хомутинского сельского поселения Нижнеомского муниципального района Омской области

В соответствии частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом генерального плана Хомутинского сельского поселения Нижнеомского муниципального района Омской области:

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать согласительную комиссию для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом генерального плана Хомутинского сельского поселения (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить прилагаемый состав согласительной комиссии. (Приложение №1).

3. Утвердить прилагаемое Положение о деятельности согласительной комиссии. (Приложение №2).

4. В трехдневный срок с момента утверждения направить в адрес Министерства экономического развития Российской Федерации и Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий уведомление о создании согласительной комиссии (в том числе посредством факсимильной связи и электронной почты с последующей досылкой оригиналов почтой).

5. Согласно части 10 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по результатам работы согласительной комиссии представить, в срок не позднее 18.09.2020 года:

1) документ о согласовании проекта генерального плана Хомутинского сельского поселения;

2) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете "Нижнеомский муниципальный Вестник" и разместить на официальном сайте Нижнеомского муниципального района Омской области.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Нижнеомского муниципального района Омской области по строительству и газификации Касаткина В.Н.

И. о. Главы Нижнеомского  
муниципального района

О.А. Кузнецов

Приложение № 1  
К постановлению Главы Нижнеомского  
муниципального района Омской области  
от «18» июня 2020г. № 221-П

**СОСТАВ**  
**согласительной комиссии по**  
**урегулированию разногласий, послуживших**  
**основанием для подготовки сводного заключения о**  
**несогласии с проектом Генерального плана**  
**Хомутинского сельского поселения**

<b>Председате ль комиссии:</b>	
Касаткин Владимир Николаевич	Заместитель Главы Нижнеомского муниципального района Омской области по строительству и газификации
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Петрова Татьяна Сергеевна	Ведущий специалист архитектурно-строительного отдела Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области
<b>Члены комиссии:</b>	
Представите ль	Министерство Российской Федерации делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
Представите ль	Министерство экономического развития Российской Федерации
Чавкин Петр Сергеевич	Начальника отдела архитектуры и строительства Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области
Мирончик Светлана Владимиров на	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области
Представите ль	ООО «Компания Земпроект» (с правом совещательного голоса)

Приложение № 2  
К постановлению Главы Нижнеомского  
муниципального района Омской области  
от «18» июня 2020г. № 221-П

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о деятельности согласительной**  
**комиссии по урегулированию разногласий,**  
**послуживших основанием для подготовки**  
**сводного заключения о несогласии с проектом**  
**генерального плана Хомутинского сельского**  
**поселения**

4. Общие положения.

1.1. Согласительная комиссия создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом генерального плана Хомутинского сельского поселения.

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в части не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.4. Место работы согласительной комиссии определяется председателем согласительной комиссии, и доводится до членов согласительной комиссии и заинтересованных лиц не менее чем за 7 календарных дней до ее заседания.

1.5. Согласительная комиссия является временной и создается на определенный срок. Срок работы согласительной комиссии составляет три месяца с даты ее создания. Датой создания согласительной комиссии является дата подписания постановления Главой Нижнеомского муниципального района Омской области о создании согласительной комиссии.

1.6. Состав комиссии утверждается постановлением Главы Нижнеомского муниципального района Омской области.

## 2. Цель и результат работы согласительной комиссии.

2.1. Целью работы согласительной комиссии является рассмотрение и урегулирование разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом генерального плана Хомутинского сельского поселения.

2.2. По итогам работы согласительной комиссии принимается решение в соответствии с требованиями документов, перечисленных в п. 1.2.

## 3. Деятельность согласительной комиссии.

3.1. Заседания согласительной комиссии проводятся по утвержденному Главой Нижнеомского муниципального района Омской области графику проведения заседаний согласительной комиссии.

3.2. На каждом заседании согласительной комиссии рассматриваются разногласия, послужившие основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом генерального плана Хомутинского сельского поселения. Представители Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства экономического развития Российской Федерации на заседание согласительной комиссии, согласно графику проведения заседаний согласительной комиссии, при условии надлежащего уведомления (не менее чем за 10 дней до заседания комиссии) о дате и месте проведения и наличии подтверждающих документов о таком уведомлении, заседание согласительной комиссии проводится без их присутствия, путем представления письменных позиций.

3.3. Надлежащим уведомлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства экономического развития Российской Федерации о дате и месте заседания согласительной комиссии считается уведомление одним из двух следующих способов:

1) направление уведомления и графика проведения заседаний по факсимильной связи по факсу, указанному на официальном сайте соответствующего органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства экономического развития Российской Федерации (подтверждающим документом является: копия факсимильного отправления и корешок об отправке по конкретному адресу);

2) направление уведомления и графика проведения заседаний по электронной почте по

адресу, указанному на официальном сайте соответствующего органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства экономического развития Российской Федерации (подтверждающим документом является: распечатка отправления из электронной почты).

3.4. В ходе рассмотрения и урегулирования разногласий, согласительной комиссией рассматриваются следующие вопросы:

1) рассмотрение вопросов, отраженных в сводном заключении о несогласии с проектом генерального плана Хомутинского сельского поселения;

2) формирование предложений об исключении из проекта генерального плана Хомутинского сельского поселения материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

3) разработка и утверждение плана согласования указанных в пункте 2 настоящей части вопросов после утверждения проекта генерального плана Хомутинского сельского поселения путем подготовки предложений о внесении в проект изменений в генеральный план соответствующих изменений.

3.5. Заседания согласительной комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами согласительной комиссии и утверждается председателем комиссии. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым участником согласительной комиссии.

3.6. Решения согласительной комиссии вступают в силу с момента подписания протокола и являются основанием для осуществления соответствующих действий Администрацией Нижнеомского муниципального района и Главой Нижнеомского муниципального района.

3.7. Протоколы всех заседаний и копии материалов хранятся в Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области.

3.8. Информация о работе согласительной комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц и может быть размещена на официальном сайте муниципального образования в сети интернет.

## 4. Права и обязанности председателя согласительной комиссии.

Председатель согласительной комиссии обязан:

4.1. Руководить, организовывать и

контролировать деятельность согласительной комиссии.

4.2. Вести заседания согласительной комиссии.

4.3. Утверждать график проведения заседаний согласительной комиссии и протоколы заседаний согласительной комиссии.

4.4. Определять место проведения заседаний согласительной комиссии.

4.5. Обобщать поступившие рекомендации, предложения и дополнения, особые мнения в ходе заседания согласительной комиссии.

Председатель согласительной комиссии имеет право:

4.6. Вносить дополнения и изменения в графике проведения заседаний согласительной комиссии в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности согласительной комиссии.

4.7. Требовать своевременного выполнения членами согласительной комиссии решений, принятых на заседаниях согласительной комиссии.

4.8. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, которые не относятся к деятельности согласительной комиссии.

4.9. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание согласительной комиссии.

#### 5. Права и обязанности секретаря согласительной комиссии.

Секретарь согласительной комиссии:

5.1. Организует проведение заседаний согласительной комиссии.

5.2. Осуществляет техническое обеспечение деятельности согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов согласительной комиссии.

5.3. Секретарь согласительной комиссии ведет протокол на каждом заседании согласительной комиссии.

5.4. Направляет уведомление принимающим участие в заседании согласительной комиссии, установленном в п. 3.4. настоящего Положения порядке, о дате и месте заседания согласительной комиссии, согласно утвержденному графику проведения заседаний согласительной комиссии, не менее чем за десять календарных дней до начала заседания согласительной комиссии.

5.5. Представляет протокол для подписания и утверждения членам согласительной комиссии, принимавшим участие и председателю согласительной комиссии сразу после проведения заседания.

5.6. В случае поступления от представителя органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и

ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства экономического развития Российской Федерации официального запроса, по теме которого проводится заседание, направленного представителем органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства экономического развития Российской Федерации не позднее чем за два дня до даты заседания, на перенос даты заседания на другой день или время, при наличии возможности, своевременно готовить изменения в график заседаний согласительной комиссии для утверждения председателем согласительной комиссии, за исключением, случаев отказа в прибытии в день заседания согласительной комиссии.

#### 6. Права и обязанности членов согласительной комиссии.

6.1. Участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседаниях согласительной комиссии.

6.2. Высказывать рекомендации, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных разногласий, послуживших подготовке сводного заключения о несогласии с проектом генерального плана Хомутинского сельского поселения, со ссылкой на конкретные статьи нормативно-правовых актов в области градостроительства и земельных отношений.

6.3. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания согласительной комиссии.

6.4. Своевременно, не позднее, чем за два дня до даты заседания согласительной комиссии, направлять официальный запрос секретарю согласительной комиссии на согласование переноса даты заседания по теме органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства экономического развития Российской Федерации на другой день или время. Перенос даты заседания на другой день или время осуществляется при наличии возможности и утверждается председателем согласительной комиссии.

#### 7. Прекращение деятельности согласительной комиссии.

7.1. Комиссия прекращает свою деятельность по решению Главы Нижнеомского муниципального района Омской области.

**ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ГЛАВА**  
**НИЖНЕОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«18» июня 2020 г. № 222 -П  
с. Нижняя Омка

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнеомского муниципального района Омской области.

В целях приведения правил землепользования и застройки Нижнеомского сельского поселения Нижнеомского муниципального района Омской области в соответствие с требованиями градостроительного законодательства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижнеомского муниципального района Омской области, Глава Нижнеомского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии, созданной постановлением Главы Нижнеомского муниципального района Омской области от 27.09.2019г. № 502-П «Об утверждении положения о порядке деятельности комиссии Нижнеомского муниципального района Омской области по подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений Нижнеомского муниципального района Омской области» (далее – Комиссия) поручить подготовку Проекта решения Совета Нижнеомского муниципального района Омской области по внесению изменений в правила землепользования и застройки Нижнеомского сельского поселения и проведения публичных слушаний в соответствии с ч. 5 ст. 12 Устава Нижнеомского муниципального района Омской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в Нижнеомском муниципальном вестнике и разместить на официальном сайте Нижнеомского муниципального района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Нижнеомского муниципального района Омской области по строительству и газификации Касаткина В.Н.

И.о. Главы Нижнеомского  
муниципального района

О.А. Кузнецов

**Ответственный за выпуск:**  
Колетвинова Е.А.

**Учредитель:** Совет Нижнеомского  
муниципального района

**Наш адрес:** 646620  
Омская область, Нижнеомский район,  
с.Нижняя Омка, ул. Ленина,58  
noms@mr.omskportal.ru  
Телефон: 2-11-42

Газета издается на основании решения  
Совета Нижнеомского  
муниципального района Омской  
области № 80 от 19.10.2005г.

**Тираж 50 экз.**