

Омская область
Администрация Нижнеомского муниципального района
Глава Нижнеомского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» апреля 2016 г.

№ 165-П

Об итогах отопительного периода 2015-2016 гг.
и подготовке к отопительному периоду 2016-2017 гг. в Нижнеомском
муниципальном районе

Заслушав информацию заместителя главы Нижнеомского муниципального района В.А.Щербакова " Об итогах отопительного периода 2015-2016 гг. и подготовке к отопительному периоду 2016-2017 гг. в Нижнеомском муниципальном районе"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Информацию заместителя главы Нижнеомского муниципального района В.А. Щербакова об итогах отопительного периода 2015-2016 годов и задачах на следующий отопительный период принять к сведению (приложение №1).
2. Утвердить комиссию по подготовке объектов ЖКК и учреждений социальной сферы к работе в осеннее зимний период 2016-2017 годов (приложение №2).
- 3.Рекомендовать главам сельских поселений Нижнеомского муниципального района:
 - рассмотреть вопросы подготовки к отопительному сезону на заседаниях коллегий;
 - в срок до 10.06.2016 года разработать и согласовать с учреждениями план подготовки к работе в осеннее – зимний отопительный период 2016-2017 годов;
 - организовать заготовку и завоз топлива для проведения отопительного периода 2016-2017 годов с 20.06.2016 года.
- 4.Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений и организаций проведение подготовительных работ и сдаче подготовленных объектов к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов, обратить особое внимание на состояние тепловых узлов, приборов учета, состояния коллекторов, колодезных сооружений на предмет не доступности посторонних к ним лиц. Особое внимание обратить на утепление окон, наружных дверей, приточной вентиляции, чердаков и подвальных помещений.
- 5.Всем учреждениям, финансируемым за счет бюджетных средств Нижнеомского муниципального района, с 01.07.2016 года еженедельно

предоставлять в экономический отдел администрации Нижнеомского муниципального района отчет о ходе заготовки топлива на отопительный период 2016-2017 годов.

6. Уточнить планы по подготовке объектов теплоисточников до 10.06.2016 года (Щербаков В.А.).

7. Экономическому отделу администрации Нижнеомского муниципального района до 10.06.2016 года предоставить анализ расхода топлива за отопительный период 2015-2016 годы по учреждениям финансируемых из бюджета Нижнеомского муниципального района.

8. Ежеженедельно проводить заседание комиссии по подготовке к отопительному периоду 2016-2017 годов, с выездом в сельские поселения и учреждения Нижнеомского муниципального района с приглашением задолжников по коммунальным услугам.

В июне 2016 года на заседании Коллегии при главе Нижнеомского муниципального района рассмотреть вопрос о ходе исполнения настоящего постановления.

9. Контроль по исполнению настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М. Стадников

от "25 апреля 2016 года №165-П

Итоги проведения отопительного периода 2015-2016 годов и планы подготовки к отопительному периоду 2016-2017 годов.

Отопительный период 2015-2016 годов на территории Нижнеомского муниципального района прошел в рабочем режиме, без аварий. Все теплоисточники были обеспечены топливом в полном объеме, без срывов графиков поставки. Потребление угля на 1 апреля 2016 года составило 2731 тонн, в том числе:

- МУП "Нижнеомский коммунальник" – 1508 тонн;
- ООО "Прииртышь" – 524 тонн;
- комитет по образованию на школы – 270 тонн;
- сельские поселения Нижнеомского муниципального района – 429 тонн, что на 788 тонн меньше чем в 2015 году.

На сегодняшний день необходимо произвести ежемесячный анализ расхода топлива в отопительном периоде, а также установить остатки топлива.

Общая дебиторская задолженность в сфере теплоснабжения перед поставщиками тепловой энергии на 1 апреля 2016 года составила 8 973 363 рублей: из них задолженность организаций находящихся на **местном бюджете** составила -153 762 рубля это такие как образование -9 528 рублей, Ситниковское с/п -39 777 рублей, Хортицкое с/п -7 113 рублей, Хомутинской центр культуры – 97 344 рублей. Задолженность организаций находящихся на **областном бюджете** составила 963969 рублей, таких как БОУ СПО КАТТ – 270 935 рублей, ЦРБ – 623546 рублей, КУ МФЦ – 69 488 рублей. Задолженность организаций находящихся на **федеральном бюджете составила** 450498 рублей. Задолженность **прочих** организаций 791 265 рублей таких как ООО "Нижнеомский коммунальник" -231 386 рублей, АТП-28 -559 879 рублей. Задолженность населения составила 1930246 рублей.

Дебиторская задолженность в сфере водоснабжения на 1 апреля 2016 года составила 1 810 298 рублей, из них организации и предприятия 344 920 рублей и население 1465378 рублей.

При подготовке к отопительному периоду 2015-2016 годов была проведена работа по подготовке всех теплоисточников, водопроводных сетей и водоразборных колонок, а также проведена работа по ремонту объектов соцкультбыта.

Теплоснабжающие организации.

Теплоснабжающие организации находящиеся на территории Нижнеомского муниципального района такие как МУП "Нижнеомский коммунальник" и ООО "Прииртышь" при подготовке к отопительному

периоду 2015-2016 годов производили ревизию, ремонт и замену котельного оборудования, а именно:

- замену запорной арматуры;
- замену питательных насосов;
- замену и ремонт приборов КИПиА;
- замену и ремонт электрической части котельных;
- замену и ремонт подпиточных насосов;
- замену и ремонт тепловых сетей;
- ремонт отопительных котлов.

Также удалось произвести замену водогрейного котла в с. Новотроицк, так же произведена замена 602 метров тепловых сетей. На всех тепловых сетях произведена опрессовка.

Водопроводные сети.

Завершены работы по строительству "Строительства водопроводных сетей в с. Нижняя Омка".

В 2015 году завершена разработка с получением положительного заключения Главгосэкспертизы Омской области проектно-сметной документации по строительству водопроводных сетей в с. Хомутинка общей протяженностью 7,8 км. В 2016 году планируется строительство этого объекта.

Образование.

Перед отопительным периодом 2015-2016 гг. в сфере образования выполнены следующие мероприятия по ремонту объектов, а именно:

- отремонтирована кровля топливного склада с.п. Пугачевской НШ;
- частично отремонтирована кровля МБОУ «Нижнеомская СШ №2»;
- произведен ремонт системы отопления и замена теплоузла в МБОУ «Новотроицкая СШ» и с.п. Воскресенская НШ;
- МБДОУ «Нижнеомский детский сад №1» Проведена поверка теплосчетчика;
- МБОУ «Хомутинская СШ» произведен ремонт системы отопления.

В 2015 году проведен ряд мероприятий, таких как:

- МБОУ «Ситниковская СШ» отремонтирован спортивный зал, в с.п. Сидоровская ОШ восстановлена работа водопровода и системы канализации, а также отремонтирован сан.узлы и пищеблок.
- МБОУ «Смирновская СШ» отремонтирована кровля;
- МБОУ «Соловецкая СШ» отремонтирована кровля.

Культура.

Сеть учреждений культуры Нижнеомского района 38 учреждений клубного типа, 23 сельских библиотеки, районный краеведческий музей, детская школа искусств.

При подготовке к отопительному периоду 2015-2016 года проведен ремонт следующих объектов культуры:

Нижнеомская детская школа искусств провела косметический ремонт внутренних помещений.

Смирновское сельское поселение:

-проведен косметический ремонт в Зенкульском сельском клубе, дрова заготовлены в полном объеме во всех учреждениях.

Старомалиновское сельское поселение:

-в котельной Старомалиновского центра культуры проведен ремонт котла, проведены работы по замене электропроводки в помещении котельной, провели косметический ремонт в отдельных помещениях центра культуры (подсобка, костюмерная).

Приобрели дрова для сельских учреждений в полном объеме. В июле провели косметический ремонт в помещении Пустынского клуба.

Соловецкое сельское поселение:

- проведен косметический ремонт в Соловецком центре культуры, дрова в Полтавский сельский клуб и библиотеку заготовлены полностью.

Нижнеомское сельское поселение:

Во всех учреждениях культуры в полном объеме заготовлены дрова.

Хомутинское сельское поселение:

-в Хомутинском центре культуры проведен частичный ремонт кровли, в сельских учреждениях проведен косметический ремонт помещений.

Глухониколаевское сельское поселение:

-вГлухониколаевском центре культуры провели косметический ремонт.

Паутовское сельское поселение:

-в Любимовском сельском клубе провели частичную замену кровли.

Новотроицкое сельское поселение:

-провели побелку помещения Воскресенского сельского клуба.

Ситниковское сельское поселение:

-провели ремонт котла в Покровском сельском клубе.

Районный краеведческий музей:

-утеплены оконные рамы, дверной проем на первом этаже.

Здравоохранение.

Структура БУЗОО «Нижнеомская ЦРБ» представлена из: Нижнеомская центральная районная больница, состоящая из 9 зданий, Береговская и Новотроицкая участковые больницы, 31 ФАП. Здания Нижнеомской ЦРБ и 3 ФАПов отапливаются от МУП «ЖКХ Нижнеомский». Береговская участковая больница имеет автономное электроотопление. Отапливаются от котелен школ 9 ФАП, от котелен учреждений культуры и сельских администраций - 4, самостоятельно отапливаются от печей и бытовых котлов - 15 ФАП, от собственной котельной - Новотроицкая участковая больница.

Централизованное водоснабжение от сетей ООО «Нижнеомский коммунальник» имеется: в ЦРБ, от сетей сельских поселений - в Береговской УБ, Ситниковском, Антоновском, Хортицком, Хомутинском, Сидоровском, Локтинском ФАПах, от скважин - Новотроицкая УБ. В Нижнеомской ЦРБ у всех зданий, в Береговской и Новотроицкой участковых больницах имеются выгребные ямы. Договор по очистке заключен с ООО «Нижнеомский коммунальник» и ИП «Мозжерин С.Я.» (Береговская УБ).

В течение 2015г. проведен косметический ремонт в акушерском отделении, поликлинике, Ачаирском, Киршовском, Придороженском ФАПах.

Проведен ремонт наружных теплосетей - 24 метра. Проводится ремонт системы отопления Новотроицкой участковой больницы. К работе подготовлены 9 тепловых узлов на территории больничного городка в с.Нижняя Омка. Имеется автономный источник питания - бензиновая э/станция для обеспечения бесперебойной работы операционной и реанимации. Проведены электронные аукционы на поставку дров и угля. Дрова завезены ООО "Нижнеомский лесхоз" в объеме 46 м3. Уголь вывезен в полном объеме 100 тонн - компания "Трансуголь" в срок. Проведен косметический ремонт кровли хирургического отделения и Антоновского ФАПа.

Планы подготовки в отопительному периоду 2016-2017 годов. Теплоснабжающие организации.

МУП "Нижнеомский коммунальник" и ООО "Прииртышье"

- замена запорной арматуры;
- замена питательных насосов;
- замена и ремонт приборов КИПиА;
- замена и ремонт электрической части котельных;
- замена и ремонт подпиточных насосов;
- замена и ремонт тепловых сетей;

-замена отопительных котлов в Хомутинской, Новотроицкой, Паутовской, Ситниковской котельных и ремонт котла в Пустынской котельной.

Рассмотреть вопрос о приобретении 1-го передвижного источника электроснабжения.

Водопроводные сети.

1. Произвести замену водопроводной сети протяженностью 100 м в с. Старомалиновка.

2. Реконструкция распределительного колодца с заменой запорной арматуры (ул. Школьная с. Старомалиновка).

Образование.

При планировании подготовки к новому отопительному сезону поставлены задачи по проведению необходимых работ для обеспечения надежности и стабильности систем жизнеобеспечения:

1. Поверка теплосчетчика, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Антоновская СШ;
2. Очистка дымохода, очистка фильтров, побелка с.п. Пугачевская НШ;
3. Поверка теплосчетчика, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры, ремонт системы отопления МБОУ Береговская СШ;
4. Поверка теплосчетчика, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Глухониколаевская СШ;

5. Очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Нижнеомская СШ №1;
6. Промывка отопления на пищеблоке, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Нижнеомская СШ №2;
7. Поверка теплосчетчика, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Новотроицкая СШ;
8. Замена системы отопления, очистка дымохода, побелка с.п. Воскресенская НШ;
9. Замена котла, очистка дымохода, очистка фильтров, побелка с.п. Радищевская;
10. Поверка теплосчетчика, очистка фильтров МБОУ Паутовская СШ;
11. Очистка дымохода, очистка фильтров, побелка Любимовская НШ;
12. Замена вытяжной трубы, очистка дымохода, очистка фильтров, побелка с.п. Новоивановская ОШ;
13. Поверка теплосчетчика, промывка системы отопления, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Ситниковская СШ;
14. Ревизия запорной арматуры Покровская ОШ, Сидоровская ОШ;
15. Поверка теплосчетчика, промывка системы отопления, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Смирновская СШ;
16. Замена входной двери, очистка дымохода, очистка фильтров, побелка с.п. Зенкульская НШ;
17. Поверка теплосчетчика, промывка системы отопления, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Соловецкая СШ;
18. Замена котла, очистка дымохода, побелка Локтинская НШ;
19. Очистка дымохода, побелка Полтавская НШ, Слободинская НШ;
20. Поверка теплосчетчика, промывка системы отопления, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры, установка теплосчетчика на здание Д/сада МБОУ Хомутинская СШ;
21. Замена конька, установка теплосчетчика с.п. Киршовская ОШ;
22. Поверка теплосчетчика, промывка системы отопления, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБОУ Хортицкая СШ;
23. промывка системы отопления, очистка фильтров, ревизия запорной арматуры МБДОУ Нижнеомский ДС №1;
24. промывка системы отопления, установка теплосчетчика МБДОУ Нижнеомский ДС №2;
25. Промывка системы отопления МБДОУ Береговской ДС, МБДОУ Смирновский ДС.

Здравоохранение.

В срок до 29 августа 2016г. выполнить ремонтные работы по инженерным коммуникациям и отопительным системам, а также предъявить отопительные системы теплоснабжающим организациям по акту готовности.

Полная готовность БУЗОО «Нижнеомская ЦРБ» к работе в осенне-зимний период 2016-2017г.г. ожидается к 09.09.2016г.

Культура

1. Паутовское сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;
- провести частичное остекление оконных рам, замену входной двери в Паутовском центре культуры.

2. Ситниковское сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;
- во всех учреждениях планируется косметический ремонт;

3. Антоновское сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;

4. Новотроицкое сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;

5. Хомутинское сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;
- ремонт отопительной системы в Киршовском сельском клубе;

6. Глухониколаевское сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;

7. Смирновское сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;
- ремонт котла и частично системы отопления в Ачаирском сельского клубе.

8. Старомалиновское сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;
- замена трубы дымохода в Хуторском клубе;

9. Хортицкое сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;

10. Нижнеомское сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г;

11. Соловецкое сельское поселение:

- завоз угля, заготовка дров в августе, сентябре 2016г.

При подготовке к отопительному периоду также планируется провести ряд мероприятий по ремонту многоквартирных домов в Нижнеомском муниципальном районе, а именно:

1. с. Нижняя Омка, ул. 30 лет Победы, д. 10 – замена кровли крыши;
2. с. Нижняя Омка, ул. 30 лет Победы, д. 12 – замена кровли крыши;
3. с. Нижняя Омка, ул. Парковая, д. 4 – замена кровли крыши;
4. с. Нижняя Омка, ул. Парковая, д. 6 – замена кровли крыши;
5. с. Нижняя Омка, ул. Парковая, д. 8 – замена кровли крыши;
6. с. Нижняя Омка, ул. Почтовая, д. 73 – ремонт фасада;
7. с. Старомалиновка, ул. Пролетарская, д. 11 – замена кровли крыши;

СОСТАВ

членов комиссии по подготовке объектов ЖКК и учреждений
социальной сферы Нижнеомского муниципального района к работе
в осенне-зимний период 2016-2017 годов

Щербаков В.А.	Председатель комиссии, Заместитель главы Нижнеомского муниципального района.
ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:	
Лиханова Р.М.	Заместитель главы Нижнеомского муниципального района, председатель комитета финансов и контроля;
Русанов А.П.	Директор МУП "Нижнеомский коммунальник" (по согласованию);
Омелечко А.В.	Директор ООО "Нижнеомский коммунальник" (по согласованию);
Мозжерин С.Я.	Директор ООО "Прииртышь" (по согласованию);
Шульц С.В.	Председатель комитета по образованию Нижнеомского муниципального района;
Антонюк И.В.	Главный врач БУЗОО "Нижнеомская ЦРБ" (по согласованию);
Андрющенко С.В.	Председатель комитета по культуре Нижнеомского муниципального района;
Баев В.П.	Главный специалист АСО администрации Нижнеомского муниципального района.