

**Совет
Нижнеомского муниципального района
Омской области**

(двадцать первая очередная сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «26» декабря 2016 года

№ 138

с.Нижняя Омка

Об установлении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем), размере платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда

В соответствии с частями 3,5 статьи 156 Жилищного кодекса РФ, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижнеомского муниципального района Омской области, Совет Нижнеомского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда Нижнеомского муниципального района в сумме 1 рубль 42 копейки (с НДС) за квадратный метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц.

2. Плата за наем не взимается с граждан:

1) проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Нижнеомского муниципального района, расположенных в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в жилых домах, признанных в установленном порядке не пригодными для проживания;

2) проживающих в жилых помещениях, которые им были предоставлены в рамках реализации Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в размере 8 рублей 56 копеек (с НДС) за квадратный метр занимаемой общей площади в месяц.

4. Настоящее решение действует с 1 января по 31 декабря 2017 года.

5. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Восход».

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М.Стадников

