

Нижнеомский муниципальный вестник



газета Совета и Администрации Нижнеомского муниципального района
Омской области

№ 69
16.11.2015 г.

**Совет
Нижнеомского муниципального района
Омской области**

(третья сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2015 года № 25
с. Нижняя Омка

О проекте решения «О бюджете Нижнеомского
муниципального района
Омской области на 2016 год»

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижнеомского муниципального района, [Положением](#) "О бюджетном процессе и бюджетном устройстве в Нижнеомском муниципальном районе Омской области", Совет Нижнеомского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Проект решения «О бюджете Нижнеомского муниципального района Омской области на 2016 год» принять к рассмотрению (прилагается).
2. Провести публичные слушания по проекту указанного решения.
3. Опубликовать проект решения «О бюджете Нижнеомского муниципального района Омской области на 2016 год» в Нижнеомском муниципальном вестнике до 18 ноября 2015г.

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М.Стадников

Приложение к решению
Совета Нижнеомского муниципального района
№ 25 от 13 ноября 2015г.

**О проекте решения "О бюджете
Нижнеомского муниципального района
Омской области на 2016 год"**

Статья 1. Основные характеристики
районного бюджета

1. Утвердить основные характеристики
районного бюджета на 2016 год:

- 1) общий объем доходов районного бюджета в сумме 297 507 162,83 рублей;
- 2) общий объем расходов районного бюджета в сумме 297 507 162,83 рублей;
- 3) дефицит районного бюджета, равный нулю.

Статья 2. Администрирование доходов
районного бюджета

1. Доходы районного бюджета в 2016 году формируются за счет:

- 1) доходов от федеральных налогов и сборов, в том числе от налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и законодательством о налогах и сборах;
- 2) неналоговых доходов;
- 3) безвозмездных поступлений.

2. Утвердить перечень главных администраторов доходов районного бюджета и закрепляемые за ними виды (подвиды) доходов районного бюджета на 2016 год согласно приложению № 1 к настоящему решению.

3. Утвердить нормативы распределения доходов между бюджетами сельских поселений в случае, если они не установлены Бюджетным кодексом Российской Федерации, законом Омской области об областном бюджете, законами Омской

области и муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с положениями Бюджетного кодекса Российской Федерации, на 2016 год согласно приложению № 2 к настоящему решению.

4. Утвердить прогноз поступлений налоговых и неналоговых доходов районного бюджета на 2016 год согласно приложению № 3 к настоящему решению.

5. Утвердить безвозмездные поступления в районный бюджет на 2016 год согласно приложению № 4 к настоящему решению.

Статья 3. Бюджетные ассигнования районного бюджета

1. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований районного бюджета, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств, на 2016 год в сумме 11 073 096,00 рублей.

2. Утвердить объем бюджетных ассигнований дорожного фонда Нижнеомского муниципального района на 2016 год в размере 2 434 443,33 рублей.

3. Утвердить:

1) распределение бюджетных ассигнований районного бюджета по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2016 год согласно приложению № 5 к настоящему решению;

2) ведомственную структуру расходов районного бюджета на 2016 год согласно приложению № 6 к настоящему решению;

3) распределение бюджетных ассигнований районного бюджета по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2016 год согласно приложению № 7 к настоящему решению.

4. Установить в соответствии с абзацем пятым пункта 3 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации основания для внесения изменений в 2016 году в показатели сводной бюджетной росписи районного бюджета без внесения изменений в настоящее решение, связанные с:

1) особенностями исполнения районного бюджета в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных соответствующему главному распорядителю средств районного бюджета, в том числе:

- сокращение межбюджетных трансфертов бюджетам поселений Нижнеомского муниципального района при несоблюдении органами местного самоуправления Нижнеомского муниципального района условия предоставления межбюджетных трансфертов из районного бюджета;

- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в целях реализации указов Президента Российской Федерации:

от 7 мая 2012 года № 597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики";

от 7 мая 2012 года № 599 "О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки";

от 7 мая 2012 года № 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

от 7 мая 2012 года № 601 "Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления";

от 7 мая 2012 года № 606 "О мерах по реализации демографической политики Российской Федерации";

от 1 июня 2012 года № 761 "О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы";

от 28 декабря 2012 года № 1688 "О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";

- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов, связанное с изменением кодов и порядка применения бюджетной классификации Российской Федерации;

- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в случае недостаточности бюджетных ассигнований на исполнение мер социальной поддержки населения;

- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями, видами расходов классификации расходов бюджетов на сумму средств, необходимых для выполнения условий софинансирования, установленных для получения межбюджетных трансфертов, предоставляемых районному бюджету из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в форме субсидий, и безвозмездных поступлений от Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе путем введения новых кодов классификации расходов районного бюджета;

- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями, видами расходов классификации расходов бюджетов на предоставление бюджетным учреждениям Нижнеомского муниципального района Омской области субсидий на финансовое обеспечение выполнения ими муниципального задания и (или)

субсидий на иные цели;
- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в связи с экономией по результатам закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, сложившейся в 2016 году;

- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в целях погашения кредиторской задолженности, образовавшейся по состоянию на 1 января 2016 года;

- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов на реализацию мероприятий в рамках соответствующей муниципальной программы Нижнеомского муниципального района Омской области на основании внесенных в нее изменений;

- перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в целях исполнения актов должностных лиц органов, уполномоченных на осуществление функций по принудительному исполнению исполнительных документов;

2) перераспределением бюджетных ассигнований между главными распорядителями средств районного бюджета, разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в пределах общего объема бюджетных ассигнований районного бюджета, а именно:

- на реализацию мероприятий в рамках соответствующей муниципальной программы Нижнеомского муниципального района Омской области на основании внесенных в нее изменений;

- в связи с передачей функций и полномочий учредителя бюджетного учреждения Нижнеомского муниципального района Омской области;

- на обслуживание муниципального долга Нижнеомского муниципального района Омской области.

Указанные основания не распространяются на уменьшение бюджетных ассигнований, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю средств районного бюджета на уплату налога на имущество организаций, земельного налога и транспортного налога, а также страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование, для направления их на иные цели без внесения изменений в настоящее Решение.

5. Установить, что субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а

также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг предоставляются соответствующими главными распорядителями средств районного бюджета в случаях и порядке, которые установлены Администрацией Нижнеомского муниципального района, в сферах:

- 1) сельское хозяйство и рыболовство;
- 2) жилищно-коммунальное хозяйство;
- 3) транспорт.

6. Установить, что в районном бюджете предусматриваются гранты в форме субсидий юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в соответствии с решениями Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области.

Порядок предоставления грантов в форме субсидий устанавливается Администрацией Нижнеомского муниципального района Омской области.

7. Установить, что в районном бюджете предусматриваются субсидии некоммерческим организациям.

Порядок предоставления субсидий муниципальным бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение выполнения ими муниципального задания устанавливается Администрацией Нижнеомского муниципального района.

Порядок определения объема и условия предоставления субсидий муниципальным бюджетным учреждениям на иные цели устанавливается Администрацией Нижнеомского муниципального района.

Порядок определения объема и предоставления субсидий иным некоммерческим организациям, не являющимся (государственными) муниципальными учреждениями, устанавливается Администрацией Нижнеомского муниципального района.

8. Установить, что в случае сокращения в 2016 году поступлений доходов в районный бюджет расходами районного бюджета, подлежащими финансированию в полном объеме в пределах средств, предусмотренных в районном бюджете на 2016 год на эти цели, являются:

- 1) оплата труда;
- 2) начисления на выплаты по оплате труда;
- 3) оплата коммунальных услуг;
- 4) оплата услуг связи;
- 5) уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации.

Статья 4. Резервный фонд Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области

1. Создать в районном бюджете резервный фонд Администрации Нижнеомского муниципального района на 2016 год в размере 200 000,00 рублей.

2. Использование бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Нижнеомского муниципального района осуществляется в порядке, установленном Администрацией Нижнеомского муниципального района.

3. Из резервного фонда администрации Нижнеомского муниципального района может осуществляться финансовое обеспечение непредвиденных расходов в форме иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений. Указанные иные межбюджетные трансферты предоставляются в порядке, установленном Администрацией Нижнеомского муниципального района для использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Нижнеомского муниципального района.

Статья 5. Особенности использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности органов местного самоуправления, муниципальных учреждений

1. Не допускается увеличение в 2016 году численности муниципальных служащих Нижнеомского муниципального района, за исключением случаев, связанных с увеличением объема полномочий органов местного самоуправления Нижнеомского муниципального района, обусловленных изменением законодательства, а также с осуществлением переданных органам местного самоуправления полномочий Омской области при предоставлении из областного бюджета субвенций районному бюджету на исполнение соответствующих обязательств.

2. Увеличение численности работников муниципальных учреждений Нижнеомского муниципального района возможно в случаях:

1) передачи им функций, осуществлявшихся органами местного самоуправления Нижнеомского муниципального района, путем сокращения численности муниципальных служащих Нижнеомского муниципального района;

2) создания муниципальных учреждений Нижнеомского муниципального района в целях обеспечения осуществления отдельных полномочий, переданных Нижнеомскому муниципальному району в соответствии с законодательством;

3) увеличения объема муниципальных услуг, оказываемых муниципальными учреждениями Нижнеомского муниципального района.

Статья 6. Адресная инвестиционная программа Нижнеомского муниципального района

1. Утвердить Адресную инвестиционную программу Нижнеомского муниципального района на 2016 год согласно приложению № 8 к настоящему решению.

2. Финансирование расходов по Адресной инвестиционной программе Нижнеомского муниципального района на 2016 год осуществляется в соответствии с законодательством.

Статья 7. Межбюджетные трансферты

1. Утвердить:

1) объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в 2016 году в сумме 226 919 452,83 рублей;

2) объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации, в 2016 году в сумме 23 791 603,25 рублей.

2. Утвердить объем районного фонда финансовой поддержки поселений на 2016 год в сумме 17 516 077,00 рублей.

Утвердить распределение дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений из районного фонда финансовой поддержки поселений на 2016 год согласно приложению № 9 к настоящему решению.

3. Утвердить объем иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений на 2016 год в сумме 6 275 526,25 рублей.

Установить, что иные межбюджетные трансферты предоставляются на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов (в форме дотаций).

Утвердить случаи и порядок предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений на 2016 год согласно приложению № 10 к настоящему решению.

Утвердить распределение иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений на 2016 год согласно приложению № 11 к настоящему решению.

Статья 8. Предоставление бюджетных кредитов бюджетам поселений из районного бюджета

Установить, что бюджетные кредиты бюджетам сельских поселений из районного бюджета на 2016 год не планируется.

Статья 9. Управление муниципальным долгом Нижнеомского муниципального района

1. Установить:

1) предельный объем муниципального долга Нижнеомского муниципального района на 2016 год в размере 13 065 910,69 рублей;

2) верхний предел муниципального долга Нижнеомского муниципального района на 1 января 2017 года в размере 0,00 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям – 0,00 рублей;

4) объем расходов на обслуживание муниципального долга Нижнеомского муниципального района в 2016 году в сумме 0,00 рублей.

2. Утвердить:

1) перечень главных администраторов источников финансирования дефицита районного на 2016 год согласно приложению № 12 к настоящему решению;

2) источники финансирования дефицита районного бюджета на 2016 год согласно приложению № 13 к настоящему решению;

3. Муниципальные заимствования Нижнеомским муниципальным районом Омской области в 2016 году не осуществляются.

4. Муниципальные гарантии Нижнеомского муниципального района в 2016 году не предоставляются.

Статья 10. Особенности погашения просроченной кредиторской задолженности главных распорядителей средств районного бюджета

В целях эффективности использования бюджетных средств установить, что главные распорядители средств районного бюджета осуществляют погашение просроченной кредиторской задолженности, образовавшейся по состоянию на 1 января 2016 года, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в ведомственной структуре расходов районного бюджета на 2016 год, при условии недопущения образования кредиторской задолженности по бюджетным обязательствам в 2016 году.

Статья 11. Авансирование расходных обязательств получателей средств районного бюджета

1. Установить, что получатели средств районного бюджета при заключении договоров (муниципальных контрактов) на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг вправе предусматривать авансовые платежи в размере до 100 процентов включительно суммы договора (муниципального контракта), но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных на текущий финансовый год, по договорам (муниципальным контрактам):

- 1) об оказании услуг связи;
- 2) о подписке на печатные издания и (или) их приобретении;
- 3) об обучении на курсах повышения квалификации;
- 4) о приобретении горюче - смазочных материалов;

5) о проведении экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

6) об оказании услуги по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств;

7) об оказании услуг в области информационных технологий, в том числе приобретении неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение, приобретении и обновлении справочно-информационных баз данных, по диагностике и техническому обслуживанию оргтехники;

8) об оказании услуг по ремонту, техническому обслуживанию автотранспорта, включая шиномонтажные работы;

9) об участии в выставках, конференциях, форумах, семинарах, совещаниях, тренингах, соревнованиях, фестивалях, в том числе об уплате взносов за участие в указанных мероприятиях.

2. Установить, что получатели средств районного бюджета при заключении договоров (муниципальных контрактов) на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, за исключением договоров (муниципальных контрактов), предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи, вправе предусматривать авансовые платежи:

1) по договорам (муниципальным контрактам), заключенным за счет межбюджетных трансфертов, предоставленных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации районному бюджету, – до 40 процентов включительно сумм по договорам (муниципальным контрактам), но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных получателю средств районного бюджета на соответствующий финансовый год по соответствующему коду бюджетной классификации Российской Федерации;

2) по остальным договорам (муниципальным контрактам), заключенным за счет средств районного бюджета, – до 40 процентов включительно сумм по договорам (муниципальным контрактам), предусмотренным на текущий финансовый год, если иное не установлено законодательством.

3. Установить, что получатели средств районного бюджета при заключении договоров (муниципальных контрактов) на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг вправе предусматривать авансовые платежи в любом размере:

1) по договорам (муниципальным контрактам), заключенным на сумму, не превышающую установленный Центральным банком Российской Федерации предельный размер расчетов

наличными деньгами в Российской Федерации между юридическими лицами, а также между юридическим лицом и индивидуальным предпринимателем в рамках одного договора (муниципального контракта), если иное не установлено законодательством;

2) по договорам (муниципальным контрактам), подлежащим оплате за счет средств, выделенных из резервного фонда Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области.

Статья 12. Особенности обслуживания лицевых счетов получателей средств районного бюджета

Операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств районного бюджета, отражаются на лицевых счетах, открытых им в органе Федерального казначейства в соответствии с заключенным Соглашением об осуществлении органом Федерального казначейства в установленном Федеральным казначейством порядке отдельных функций по исполнению местного бюджета в условиях кассового обслуживания им исполнения бюджета, заключенным с администрацией Нижнеомского муниципального района.

Статья 13. Использование остатков средств районного бюджета

Не использованные по состоянию на 1 января 2016 года остатки средств, полученных из районного бюджета поселениями Нижнеомского муниципального района Омской области в форме иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, подлежат возврату в доход районного бюджета в течение первых 15 рабочих дней 2016 года.

Статья 14. Вступление в силу настоящего решения

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года и действует по 31 декабря 2016 года, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящей статьи.

2. При изменении объемов безвозмездных поступлений и отсутствии возможности отражения в районном бюджете указанных изменений в 2016 году настоящее решение действует по 15 марта 2017 года.

Статья 15. Опубликование настоящего решения

Опубликовать настоящее решение в Нижнеомском муниципальном вестнике.

**Совет
Нижнеомского муниципального района
Омской области
(третья сессия пятого созыва)
РЕШЕНИЕ**

от 13 ноября 2015 года № 26
с. Нижняя Омка

О назначении публичных слушаний по проекту бюджета Нижнеомского муниципального района на 2016 год

На основании ст. 12 Устава Нижнеомского муниципального района Омской области Совет Нижнеомского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту бюджета Нижнеомского муниципального района на 2016 год 20 ноября 2015 года в 11 часов в кабинете Главы Нижнеомского муниципального района.

2. Подготовку и проведение публичных слушаний поручить рабочей группе.

3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по проекту бюджета Нижнеомского муниципального района на 2016 год принимаются рабочей группой до 18 декабря 2015 года в здании администрации района (каб.214) в течение рабочего дня.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Нижнеомском муниципальном вестнике.

Глава Нижнеомского
Муниципального района А.М.Стадников

**Совет
Нижнеомского муниципального района
Омской области
(третья сессия пятого созыва)
РЕШЕНИЕ**

от 13 ноября 2015 года № 29
с. Нижняя Омка

О проекте решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Нижнеомского муниципального района Омской области»

Руководствуясь Федеральным [законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

Федеральным законом от 29.12.2014 N 458-ФЗ (ред. от 29.06.2015) "О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации", Совет Нижнеомского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить следующие изменения и дополнения в Уставе Нижнеомского муниципального района, принятом решением Совета Нижнеомского муниципального района Омской области от 06.09.2013 года N 54:

1. 1. Подпункт 16 части 1 статьи 5 Устава изложить в следующей редакции:

«16) участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории Нижнеомского муниципального района;»;

1.2. В статье 21.1. Устава часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Депутатам Совета Нижнеомского муниципального района, осуществляющим депутатскую деятельность на непостоянной основе, подлежат возмещению расходы, связанные с осуществлением депутатской деятельности.

Порядок и условия возмещения расходов устанавливаются нормативно – правовым актом Совета Нижнеомского муниципального района Омской области.»;

1.3. Статью 21.1. Устава дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Расходы на обеспечение гарантий осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, Главы Нижнеомского муниципального района Омской области финансируются из местного бюджета.

Финансирование выплат по возмещению расходов, связанных с осуществлением депутатской деятельности, осуществляется за счёт средств местного бюджета, предусмотренных на обеспечение деятельности Совета муниципального района на текущий финансовый год в пределах сумм, установленных на указанные цели, одновременно с принятием местного бюджета.».

2. Проект решения «О внесении изменений в Устав Нижнеомского муниципального района Омской области, утверждённый решением Совета Нижнеомского муниципального района № 54 от 06.09.2013 года» принять за основу.

3. Провести публичные слушания по проекту указанного решения.

4. Опубликовать проект решения «О внесении изменений в Устав Нижнеомского муниципального района Омской области, утверждённый решением Совета Нижнеомского муниципального района № 54 от 06.09.2013 года» в Нижнеомском муниципальном вестнике не позднее 17 ноября 2015 года.

Пункт 1.1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2016 года.

Глава Нижнеомского

муниципального района

А.М. Стадников

Совет

Нижнеомского муниципального района

Омской области

(третья сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2015 года

№ 30

с. Нижняя Омка

О назначении публичных слушаний по проекту решения "О внесении изменений и дополнений в Устав Нижнеомского муниципального района Омской области"

На основании ст. 12 Устава Нижнеомского муниципального района Омской области Совет Нижнеомского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения "О внесении изменений в Устав Нижнеомского муниципального района утвержденного решением Совета Нижнеомского муниципального района № 54 от 06.09.2013года" 11 декабря 2015 года в здании администрации Нижнеомского муниципального района на 11 часов.
2. Подготовку и проведение публичных слушаний поручить рабочей группе.
3. Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях по проекту решения "О внесении изменений в Устав Нижнеомского муниципального района" принимаются рабочей группой до 9 декабря 2015 года в здании Администрации района (каб.214) в течение рабочего дня.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в Нижнеомском муниципальном вестнике.

Глава Нижнеомского

муниципального района

А.М. Стадников

**Совет
Нижнеомского муниципального района
Омской области**

(третья сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2015 года № 31
с. Нижняя Омка

О порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района Омской области

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Нижнеомского муниципального района Омской области, Совет Нижнеомского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района Омской области.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Нижнеомский муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте Нижнеомского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Нижнеомского
муниципального района А.М. Стадников
Приложение
к Решению Совета Нижнеомского
муниципального района Омской области
от 13 ноября 2015 г. N31

Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района Омской области

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района Омской области (далее - земельные участки), если иное не установлено федеральными законами.

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,12 процента кадастровой

стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, за исключением случая, установленного пунктом 3 настоящего порядка.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельного участка, предоставленного в аренду, определяется как разница рыночной стоимости права аренды на земельный участок до и после установления сервитута, которая определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим порядком.

**Совет
Нижнеомского муниципального района
Омской области**

(третья сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2015 года № 32
с. Нижняя Омка

О порядке определения размера платы за земельные участки в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса, руководствуясь Уставом Нижнеомского муниципального района Омской области, Совет Нижнеомского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый порядок определения размера платы за земельные участки в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Нижнеомский муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте Нижнеомского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Нижнеомского
муниципального района А.М. Стадников

Приложение
к Решению Совета Нижеомского
муниципального района
от ноября 2015 г. N 32

Порядок
определения размера платы за земельные участки в
случае
увеличения площади земельных участков,
находящихся в
частной собственности, в результате
перераспределения
таких земельных участков и земельных участков,
находящихся
в собственности Нижеомского муниципального
района

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы за земельные участки в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Нижеомского муниципального района (далее соответственно - размер платы, перераспределение).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Нижеомского муниципального района Омской области, уполномоченной на распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Нижеомского муниципального района.

3. Размер платы, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка, определяется по формуле:

$$P_{\text{пл}} = C_{\text{T}_{\text{кад}}} / S_{\text{общ}} \times S_{\text{част}}, \text{ где:}$$

$P_{\text{пл}}$ - размер платы, руб.;

$C_{\text{T}_{\text{кад}}}$ - кадастровая стоимость земельного участка, образованного в результате перераспределения, на который возникает право частной собственности, руб.;

$S_{\text{общ}}$ - площадь земельного участка, образованного в результате перераспределения, на который возникает право частной собственности, кв.м;

$S_{\text{част}}$ - площадь части земельного участка, на которую увеличивается площадь земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения, кв.м.

4. В случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд размер платы определяется по формуле:

$$P_{\text{пл}} = C_{\text{T}_{\text{рын}}} / S_{\text{общ}} \times S_{\text{част}}, \text{ где:}$$

$P_{\text{пл}}$ - размер платы, руб.;

$C_{\text{T}_{\text{рын}}}$ - рыночная стоимость земельного участка, образованного в результате перераспределения, на который возникает право частной собственности, установленная в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, руб.;

$S_{\text{общ}}$ - площадь земельного участка, образованного в результате перераспределения, на который возникает право частной собственности, кв.м;

$S_{\text{част}}$ - площадь части земельного участка, на которую увеличивается площадь земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения, кв.м.

**Совет
Нижеомского муниципального района
Омской области
(третья сессия пятого созыва)
РЕШЕНИЕ**

от 13 ноября 2015 года № 33
с. Нижняя Омка

О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Нижеомского муниципального района Омской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем вторым статьи 4 Закона Омской области "О регулировании земельных отношений в Омской области", Уставом Нижеомского муниципального района Омской области, Совет Нижеомского муниципального района Омской области решил:

1. Утвердить прилагаемый порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Нижеомского муниципального района Омской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Нижеомский муниципальный вестник» и

размещению на официальном сайте Нижнеомского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М. Стадников
Приложение

к Решению Совета Нижнеомского
муниципального района Омской области
от 13 ноября 2015 г. № 33

Порядок

определения цены земельных участков, находящихся
в собственности Нижнеомского муниципального
района,
при заключении договоров купли-продажи таких
земельных
участков без проведения торгов

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения цены земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района Омской области (далее - земельные участки), при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов, если иное не установлено федеральными законами.

2. Цена земельных участков определяется в размере 40 процентов их кадастровой стоимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3 - 7 настоящего порядка.

3. Цена земельных участков определяется в размере 5 процентов их кадастровой стоимости при продаже земельных участков гражданам, являющимся собственниками жилых, дачных и садовых домов, расположенных на приобретаемых земельных участках.

4. Цена земельных участков определяется в размере 10 процентов их кадастровой стоимости при продаже земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных гаражей, гаражных боксов, овощных ячеек, расположенных на приобретаемых земельных участках.

5. Цена земельных участков определяется в размере 2,5 процента их кадастровой стоимости при продаже земельных участков некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случае, предусмотренном подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, или юридическим лицам - в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Цена земельных участков определяется в размере 40 процентов их кадастровой стоимости при продаже земельных участков гражданам или юридическим лицам в случае, предусмотренном подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Цена земельных участков определяется в размере

40 процентов их кадастровой стоимости при продаже земельных участков гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам в случае, предусмотренном подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Совет

**Нижнеомского муниципального района
Омской области**

(третья сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2015 года

№ 34

с. Нижняя Омка

Об утверждении проекта Правил
землепользования и застройки Антоновского
сельского поселения

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Нижнеомского муниципального района, Совет Нижнеомского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый проект Правил землепользования и застройки Антоновского сельского поселения.

2. Назначить и провести публичные слушания по обсуждению проекта правил землепользования и застройки Антоновского сельского поселения 11 декабря 2015 года в 11.00 в Администрации Антоновского сельского поселения, по адресу: Омская область, Нижнеомский район, с. Антоновка, ул. Петра Ильичева, д.15.

3. Опубликовать настоящее решение в Нижнеомском муниципальном вестнике.

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М.Стадников

Совет

**Нижнеомского муниципального района
Омской области**

(третья сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2015 года

№ 35

с. Нижняя Омка

Об утверждении проекта Правил
землепользования и застройки Смирновского
сельского поселения

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от

06 октября 2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Нижнеомского муниципального района, Совет Нижнеомского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый проект Правил землепользования и застройки Смирновского сельского поселения.

2. Назначить и провести публичные слушания по обсуждению проекта правил землепользования и застройки Смирновского сельского поселения 10 декабря 2015 года в 10.00 в Администрации Смирновского сельского поселения, по адресу: Омская область, Нижнеомский район, с. Смирновка, ул. Центральная д. 20 В.

3. Опубликовать настоящее решение в Нижнеомском муниципальном вестнике.

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М.Стадников
Совет

**Нижнеомского муниципального района
Омской области**

(третья сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2015 года
№36

с. Нижняя Омка

Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки

Паутовского сельского поселения

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Нижнеомского муниципального района, Совет Нижнеомского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый проект Правил землепользования и застройки Паутовского сельского поселения.

2. Назначить и провести публичные слушания по обсуждению проекта правил землепользования и застройки Паутовского сельского поселения 10 декабря 2015 года в 15.00 в Администрации Паутовского сельского поселения, по адресу: Омская область, Нижнеомский район, с. Паутовка, ул. Советская, д. 1.

3. Опубликовать настоящее решение в Нижнеомском муниципальном вестнике.

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М.Стадников

Совет

**Нижнеомского муниципального района
Омской области**

(третья сессия пятого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2015 года

№ 37

с. Нижняя Омка

Об утверждении проекта Правил землепользования и застройки Хомутинского сельского поселения

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Нижнеомского муниципального района, Совет Нижнеомского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый проект Правил землепользования и застройки Хомутинского сельского поселения.

2. Назначить и провести публичные слушания по обсуждению проекта правил землепользования и застройки Хомутинского сельского поселения 11 декабря 2015 года в 15.00 в Администрации Хомутинского сельского поселения, по адресу: Омская область, Нижнеомский район, с. Хомутинка, ул. 70 лет Октября, д. 15.

3. Опубликовать настоящее решение в Нижнеомском муниципальном вестнике.

Глава Нижнеомского
муниципального района

А.М.Стадников

Ответственный за выпуск:
Колетвинова Е.А.

Учредитель: Совет Нижеомского
муниципального района

Наш адрес: 646620
Омская область, Нижеомский район,
с.Нижняя Омка, ул. Ленина,58
noms@mr.omskportal.ru
Телефон: 2-11-42

Газета издается на основании решения
Совета Нижеомского
муниципального района Омской
области № 80 от 19.10.2005г.

Тираж 50 экз.